



Boverket

Myndigheten för samhällsplanering,
byggande och boende

Fordonsladdning Belok/Bebo

2019-04-09

Kort om Boverkets uppdrag

- Boverket ska utreda nya krav på laddinfrastruktur för elfordon enligt direktivet om byggnaders energiprestanda (EPBD)
- Energimyndigheten och Energimarknadsinspektionen ska bistå utredningen med underlag
- Utredningen ska följa och förhålla sig till riktlinjer från EU-kommissionen
- Utredningen ska samråda med berörda aktörer och branscher.
- Uppdraget ska redovisas senast den 31 maj 2019

Krav som ska införas

- 1. Nybyggnad och ”större renoveringar”** (≈ ombyggnad)
 - a) Icke-bostadshus med mer än 10 p-platser:
 - i. ledningsinfrastruktur för minst var femte p-plats
 - ii. minst en laddningspunkt
 - b) Bostadshus med mer än 10 p-platser:
ledningsinfrastruktur för varje p-plats

(10 mars 2020)

- 2. Befintliga byggnader** (retroaktivt krav)
Icke-bostadshus med mer än 20 p-platser:
minst ett av MS bestämt antal laddningspunkter
(1 januari 2025)

Gäller p-platser ”inuti byggnaden” eller som ”angränsar fysiskt till byggnaden”.

Utgångspunkter

- Direktivet ställer **långtgående krav på förberedande ledningsinfrastruktur** (kanaler för elektriska kablar)
- Direktivet är **återhållsamt i kraven** på installation av **laddningspunkter**

Boverkets tänkta förslag

- Direktivets minimikrav införs
- Krav på **en** laddningspunkt per parkering i det retroaktiva kravet
- Begreppet ”Större renovering” ersätts med ”Ombyggnad, enligt PBL”
- Kriteriet för fysiskt angränsande är att parkeringen ska finnas på tomten
- Krav vid ombyggnad om ombyggnaden innefattar bilparkeringen eller byggnadens elsystem
- Bostadsbyggnader är byggnader med mer än 50 % bostadsyta

Möjliga undantag

Medlemsstaterna behöver inte tillämpa kraven:

- För byggnader som inte är avsedda för bostäder om dessa ägs och används av små och medelstora företag.
 - **Avses att inte införas**
- Om merkostnaden överstiger 7 % av den totala kostnaden för renoveringen.
 - **Avses att inte införas**
- Om det skulle leda till väsentliga problem i driften av det lokala energisystemet eller nätets stabilitet
 - **Avses att inte införas**

Diskussionsfrågor

- I vilken utsträckning kommer ni att installera laddinfrastruktur, oberoende regelverk?
 - Vid ny- och ombyggnad
 - För befintliga byggnader
- Är minimikraven en rimlig nivå eller borde man gå längre?
 - Vid ny- och ombyggnad
 - För befintliga byggnader
- Finns det problem om parkeringen är en i mark- eller anläggningssamfällighet?